



MACEC
Ingeniería y Construcción

INGENIERIA Y CONSTRUCCION



WWW.MACEC.CL

NUESTRA HISTORIA

En Abril 2012 después de largas conversaciones nace la inquietud entre un profesional de la construcción y un empresario inmobiliario para la formación de una empresa constructora que pueda satisfacer las necesidades crecientes del mercado respetando los estándares de calidad, seguridad y plazos. Es así que finalmente el proyecto comienza a tomar fuerza depositando confianza y buenas ideas para llegar a concretar en Febrero 2013 creando Constructora MACEC LTDA., cuyo objetivo final es prestar servicios de estudios, evaluación, construcción y post venta para las diversas obras que nuestros clientes soliciten otorgando su total satisfacción.

RETAIL

JORNALERIA

PROYECTO
PRIVADO

MOLDAJES

ESTRUCTURA
METALICA

CERAMICAS

MAQUINARIA

PINTURA

TERMINACIONES

BOBCAT

REMODELACION

OBRA
MENOR



RETAIL

Remodelación Terraza
tipo pescadero Borde
Costero Mall Plaza
Antofagasta

3D

MAQUETA 3D
Parte del proyecto de
arquitectura solicitado
por cliente, se realiza
maqueta en render
para su aprobación y
modificaciones

>IN

ESTRUCTURA
METALICA ejecutada en
el norte del país I Región,
se utilizaron vigas tipo
IN que permiten realizar
soluciones constructivas
rápidas, seguras debido a
su armado en piso

AREAS >>

NEGOCIO



CAD

Proyecto en la ciudad
de Melipilla en 3D de
manera que el cliente
observe de manera
veras y concreta como
quedarían las depen-
dencias de su hogar

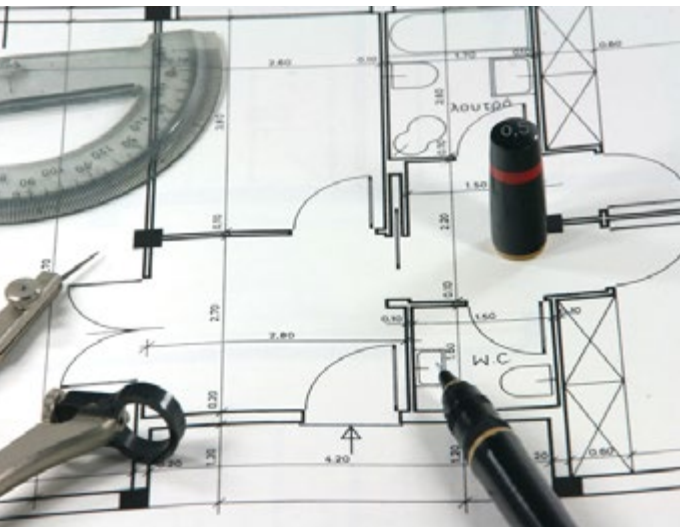
MC

MAQUINARIA MACEC
Tener maquinarias tanto
de movimiento de tierra
como para transporte
en el área de la con-
strucción es una ventaja
competitiva frente a las
demás constructoras

OBRA

MENOR
Remodelación interior
departamento Ñuñoa. Se
incorporó tecnología a
través de las instalaciones
domóticas que permiten
una confortabilidad al
momento de manejar la
iluminación

QUIENES SOMOS



LO QUE HACEMOS

Somos una empresa que diversifica sus áreas de construcción y servicios, abarcando en el área retail la construcción de tiendas comerciales, en el área de edificación en altura prestando servicios de carpintería moldajes

terminaciones, en obras civiles aportando con movimientos de tierras, cuadrillas de concreteros, también un área de proyectos privados destinada a la construcción de vivienda particulares



“contamos con asistencia técnica permanente en terreno para resolver inquietudes de nuestros clientes y lograr el objetivo final”



Igor Marín Rojas – Gerente Comercial, administrador comercial, con experiencia de 10 años administrando empresas de distintos rubros entre ellas 10 años Centro Rojo Ltda. 3 años de experiencia en el rubro inmobiliario como gerente general en inversiones inmobiliarias Garmax Spa, compra y venta de bienes inmuebles, terrenos, remodelación y construcción de los mismos.

Marco Castillo B – Jefe de Operaciones, Constructor Civil UC, 8 años de experiencia en el rubro de la construcción de los cuales se destaca la participación en la construcción de la central hidroeléctrica Chacayes VI región, Edificaciones en alturas , jefe de proyecto en el área Retail con más de 8 grandes tiendas comerciales tales como ABC DIN, Supermercado Ekono y una variedad de tiendas menores como locales comerciales Prestos, Ok Market, Oficinas Espacio Urbano, remodelación y habilitaciones tiendas de Mall.

CERTIFICADO DE CALIDAD



CERTIFICADO DE CALIDAD

El control de calidad de nuestros procesos de obra así como la búsqueda de un mejor funcionamiento interno es uno de los objetivos prioritarios de MACEC LTDA. Debido a esta razón, nuestra empresa dispone de un Sistema de Gestión de Calidad.

En su afán de mejorar y para ofrecer un mejor servicio nos hemos certificado en AQUILLES con número 343870 contando con las mas estrictas normas de calidad, seguridad, legales y financieras permitiendonos trabajar con importantes empresas que exigen este tipo de certificacion algunas de estas son :

3000
m²

Retiro y reinstalación
de revestimiento de
piso en borde costero
Mall Plaza Antofagasta

“Borde Costero
Mall Plaza
Antofagasta”

Buscamos en el área de las obras de retail, lograr una confianza y alianza con nuestro clientes en base a resultados detallistas, de preocupación y eficiencia durante el desarrollo de los proyectos que se nos soliciten. Para ello contamos con profesionales con vasta experiencia en grandes cadenas del retail, Malls, Supermercados y tiendas menores. Nuestra política de empresa es gestionar de lo más mínimo hasta proyectos de mayor envergadura sin perder el horizonte en los 3 puntos fundamentales para un buen desarrollo de proyecto los cuales serían los PCS, plazo, calidad y seguridad. Cumpliendo con esto estamos seguros en que la confianza se mantiene, se estrechan las relaciones y se logran grandes acuerdos.



<

Pulido, sellado y
pintura de señaléticas
en estacionamiento
Mall Plaza Norte,
Santiago

>

Estacionamiento Mall
Plaza Norte, Santiago





ESTRUCTURA METALICA

La Estructura metálica para galpones es una partida bastante interesante ya que se conjuga una serie de aspectos que van en directa relación con las políticas PCS de nuestra empresa, plazos, calidad y fundamentalmente en Seguridad. Ante este punto MACEC se encuentra afiliada a la ACHS con el motivo de brindar todo el apoyo en esta actividad riesgosa a nuestros trabajadores. Existen diversas formas de abordar la estructura metálica, desde la prefabricación en maestranza y ejecutar solo el montaje en obra lo cual es bastante conveniente aunque también se nos han dado casos que fabricamos insitu, todo con las medidas de seguridad respectiva, prevencionista y capataz de manera constante en obra. Se ha trabajado con vigas IN, IP y tubest.

“Supermercado Ekono en la V Región”



IN

Estructura metálica ejecutada en el norte del país I Región, de acuerdo a proyecto se utilizaron vigas tipo IN que permiten realizar soluciones constructivas rápidas y seguras



V

Estructura metálica ejecutada para supermercado en la V región, considera tensores en cubierta y costaneras en los muros para recibir la aislación respectiva más su revestimiento



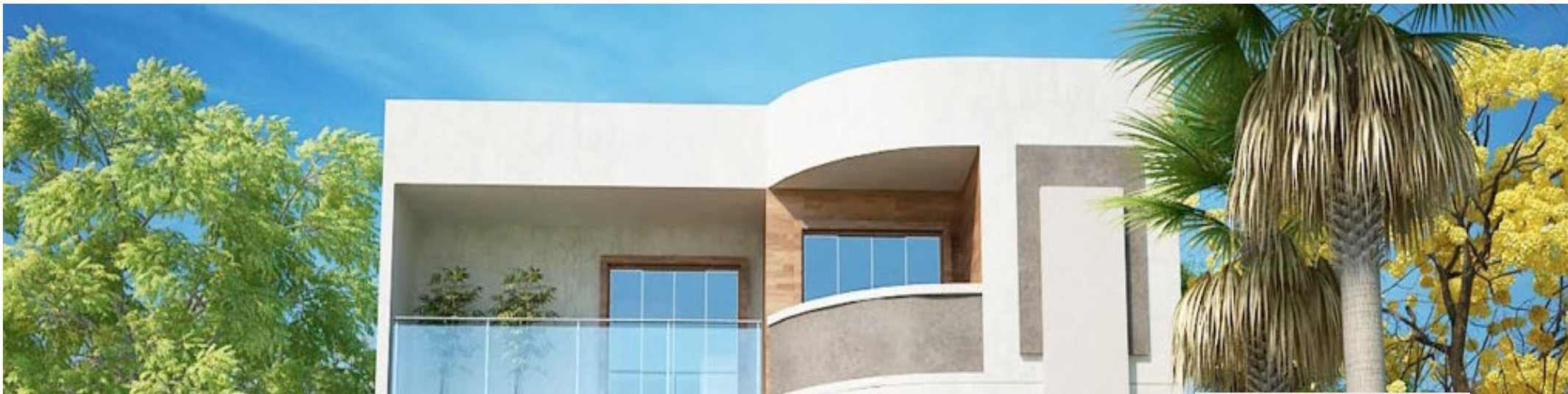
REGION

Además es revestida interiormente con su aislación y por el exterior con planchas de osb estructural más papel fieltro y finalmente con planchas de fibrocemento que serán cubierta con pintura granulada





Preparación del terreno ejecutado con maquinaria MACEC para posteriormente realizar las fundaciones con sus enferraduras



Contamos con un área de diseño enfocado a dar soluciones y alternativas frente a los requerimiento de nuestros clientes al momento de querer innovar en la construcción de sus hogares, para ello se agenda una reunión donde el cliente manifiesta sus ideas y nosotros aportamos conceptos que permiten generar un proyecto entretenido agradable y que deje contento al cliente en lograr un proyecto a su entera satisfacción.

“Maqueta en render para su aprobación y modificaciones”

3D

Nuestra constructora presta servicio de arquitectura para la confección de proyectos privados como las viviendas, realizando anteproyectos según las necesidades de nuestros clientes, graficando en maqueta 3D el proyecto final para su aprobación.



Ejecución de casa luego de aprobación del anteproyecto por parte del cliente.

Casa en Melipilla



OBRAS CIVILES



Movimiento de tierra, nivelación de terreno, suministro e instalación de cierre perimetral en malla acmafor 3D y paisajismo

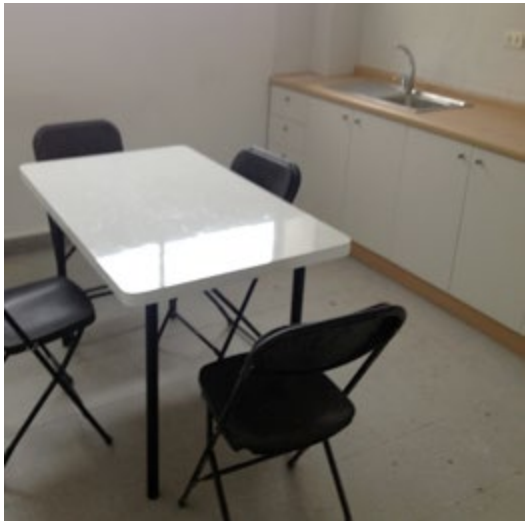
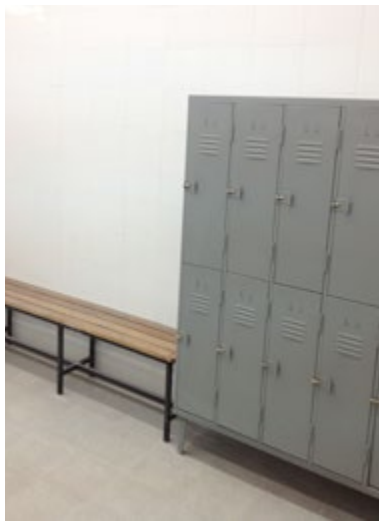


Ejecutamos obras civiles utilizando maquinaria propia como mini cargadores, retroexcavadora, placas compactadoras entre otras. Las obras en que hemos participado son la compactación, movimiento tierra y nivelación de Polideportivo Maipú, rellenos estructurales, instalación de tuberías, movimiento de materiales en proyecto de edificación La Dehesa. También hemos participado activamente en la ejecución de camino rurales para la comuna de Cobquecura, 8 va Región, en obras civiles tales como instalación de tuberías de alcantarillados, red de agua potable, confección de cámaras de alcantarillado, perfilamiento de camino para conjunto habitacional Nueva Cobquecura.

“Polideportivo Maipú para Constructora Fernández Wood”



> Suministro e instalación de mobiliario para camarines, baños, cocina y recepción



REMODELACION OBRA MENOR

120m²
Remodelación
departamento en
Ñuñoa - Santiago



Uno de los servicios que más se solicitan es la remodelación interior de departamentos y casas, que de cierta manera no es algo tan menor como indica el título ya que MACEC entiende que se esta trabajando con los sueños y anhelos de los propietarios con su vivienda, de ahí que nuestra empresa lo toma con mucha seriedad y alturas de mira. Para ello enviamos la mejor mano de obra que permita satisfacer la necesidad del cliente entregando un trabajo detallista, con orden, limpieza cumpliendo con todos los estándares que se nos soliciten, respondiendo en caso de inconformidad por los clientes. MACEC busca y busca siempre que nuestro mandante quede totalmente conforme con nuestro trabajo y nuestra relación pueda perdurar en el tiempo.



<
Cambio total de
revestimientos cerámicos,
termo paneles, granitos,
impermeabilización de
baños, incorporación de
jacuzzi, artefactos
sanitarios y muebles.
Proyecto trabajado con el
área de diseño MACEC.



“Instalaciones
domóticas para
manejar la
iluminación”

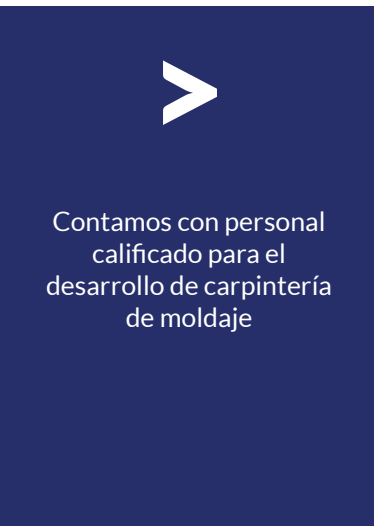


Tener maquinarias tanto de movimiento de tierra como para transporte en el área de la construcción es una ventaja competitiva frente a las demás constructoras, ya que esto permite de cierta manera una independencia y un menor tiempo de reacción frente a situaciones que se pueden generar por falta de materiales o movimiento de tierras, lo que a la larga se traduce en una disminución de los costos y mayor eficiencia. Eso si se debe recalcar que las maquinas deben ser operadas por gente calificada y estar expuestas a sus controles y revisiones periódicas con checklist que aseguren una adecuado funcionamiento y armonía con el medio ambiente, para ello MACEC cuenta con un área de mantención y los controles de nuestro prevencionista de riesgos.

“Servicio de arriendo de equipos”



Tenemos maquinarias y equipos tales como retroexcavadora, mini cargador frontal, camión, camionetas, trompos, cangos, soldadoras, nivel topográfico, compactadoras pata pata, placa vibratoria, sondas vibradoras, cortadora de pavimentos y compresores para enfrentar los trabajos de movimiento de tierra



Redes

Las construcciones integrales de redes eléctricas de baja tensión, tanto subterráneas como aéreas.

Ingeniería

Realizamos y gestionamos el estudio, proyecto e implementación de redes en baja tensión.

Montaje Industrial

Realizamos el estudio y cálculo de montajes para sistemas de Fuerza como Alumbrado industrial y comercial, además de Luminotecnia.

Maquinaria

Contamos con maquinaria, móviles y equipos necesarios para enfrentar cualquier desafío.

“Construcción y mantención de redes eléctricas”



Responsabilidad Energética

Estamos desarrollando un programa de recambio de luminarias y equipos de bajo consumo energético, con la finalidad de reducir los costos de energía.



Mantenimiento y Avería

Tenemos planes y programas de mantenimiento y seguridad de redes, líneas, sistemas, tableros e iluminación, además contamos con un equipo de especialistas en resolver emergencias.





Macec Ingeniería y Construcción

Melinka 2900, P. Aguirre Cerda
Santiago

Tel: 2708 8387

E-mail: contacto@macec.cl

Sitio Web: www.macec.cl